Prószków, 27.09.2021r.

Zn. spr.: ZG.2217.24.2021.MR

**O G Ł O S Z E N I E**

**NADLEŚNICZEGO NADLEŚNICTWA PRÓSZKÓW**

Nadleśniczy Nadleśnictwa Prószków podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę n/w gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prószków:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Adres leśny** | **Adres administracyjny** | **Numer działki** | **Rodzaj powierzchni** | **Klasa gleby** | **Powierzchnia do wydzierżawienia** | **Cena wywoławcza -minimalna wysokość rocznego czynszu wyrażona w q pszenicy za 1 ha powierzchni** |
| 02-24-1-01-499 -d -00 | 16-07-035-0014 | 730 | łąka | III | 0,3000 | 7,10 |

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Udział w przetargu nie jest obwarowany wniesieniem wadium. *Dzierżawca zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn na każdym etapie postępowania.*

**Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2021r o godz. 1400 w Sali konferencyjnej Nadleśnictwa Prószków przy ul. Opolskiej 11 w Prószkowie.**

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników.

 W związku ze stosowaną w nadleśnictwie zasadą ustalania wysokości czynszu dzierżawnego (za 1 ha powierzchni) równej iloczynowi określonej ilości kwintali (q) pszenicy i średniej ceny skupu pszenicy, nadleśnictwo oczekuje ofert wyrażonych właśnie w kwintalach pszenicy (q) za 1 ha powierzchni.Wysokość minimalną czynszu dzierżawnego ustala się w kwintalach pszenicy za 1 ha powierzchni zgodnie z powyższą tabelą mnożąc ilość kwintali pszenicy przez średnią cenę skupu pszenicy, która zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu 2021r., wynosi 93,04 zł za kwintal (q). W przypadku tej konkretnej nieruchomości, daje to cenę wywoławczą - minimalną wysokość rocznego czynszu w wysokości 198,18 zł.

Jeśli osoba, która zaoferowała najwyższą cenę nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie do 7 dni od daty przetargu, dzierżawca zaproponuje podpisanie umowy osobie, która złożyła drugą w kolejności cenę.

Informacje dotyczące w/w nieruchomości i przetargu można uzyskać w Nadleśnictwie Prószków ul. Opolska 11 w Prószkowie tel. (077) 464 80 22 od godz. 700 do 1500 każdego dnia roboczego w pok. nr 10 u Pana Michała Rogowskiego.

Niniejsze ogłoszenie podlega opublikowaniu na stronie internetowej [www.proszkow*.*katowice.lasy.gov.pl](http://www.proszkow.katowice.lasy.gov.pl)oraz na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Prószków.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Podpisał  |