Prószków, 13 października 2020r.
Zn. spr.: ZG.2217.17.2020.MR
**OGŁOSZENIE**
**NADLEŚNICZEGO NADLEŚNICTWA PRÓSZKÓW**
Nadleśniczy Nadleśnictwa Prószków podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę n/w gruntu, stanowiącego własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prószków:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Adres leśny** | **Adres administracyjny** | **Numer działki** | **Rodzaj powierzchni** | **Klasa gleby** | **Powierzchnia do wydzierżawienia** | **Cena wywoławcza -minimalna wysokość rocznego czynszu wyrażona w q żyta** |
| 02-24-1-11-152 -a -00 | 16-09-104-0110 | 152/31 | Rola | V | 0,0510 | 1,50 |

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Udział w przetargu nie jest obwarowany wniesieniem wadium. *Dzierżawca zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn na każdym etapie postępowania.*
**Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2020r o godz. 1400 w Sali konferencyjnej Nadleśnictwa Prószków przy ul. Opolskiej 11 w Prószkowie.**
Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników.
 W związku ze stosowaną w nadleśnictwie zasadą ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku powierzchni dzierżawionych z zamiarem użytkowania jako ogrody przydomowe, ogródki działkowe lub przestrzeń rekreacyjna gdzie powierzchnia wynosi poniżej 0,25 ha, minimalna wysokość rocznego czynszu wyrażona w q żyta wynosi 1,5 q za powierzchnię, niezależnie od jej wielkości.Wysokość minimalną czynszu dzierżawnego ustala się w kwintalach żyta - średnią cenę skupu żyta, która zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2020 wynosi 58,46 zł za kwintal (q).
Jeśli osoba, która zaoferowała najwyższą cenę nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie do 7 dni od daty przetargu, dzierżawca zaproponuje podpisanie umowy osobie, która złożyła drugą w kolejności cenę.
Informacje dotyczące w/w nieruchomości i przetargu można uzyskać w Nadleśnictwie Prószków ul. Opolska 11 w Prószkowie tel. (077) 464 80 22 od godz. 700 do 1500 każdego dnia roboczego w pok. nr 10 u Pana Michała Rogowskiego.
Niniejsze ogłoszenie wraz z załącznikiem podlega opublikowaniu na stronie internetowej [www.proszkow*.*katowice.lasy.gov.pl](http://www.proszkow.katowice.lasy.gov.pl)oraz na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Prószków.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Podpisał |